

## 今日のコンテンツを活動に活かす・メンバーに気づきやヒントを伝える！

このページは、拠点長やマネジャー等の管理者の目線で、今日のコンテンツの活用方法を記載しています。あくまで活用の一例となっていますので、皆さんの話法や活動の、「引き出しの一つ」としてご活用ください！

今日のテーマ  
を一言で

**「低確率に潜むリスク」を正しく伝え、家計と資産の点検・最新化を全件で実施する**  
(地震予測1%の捉え方、GDP2期連続増、株価PERの過熱感、空き家窃盗3.7倍の脅威)

一言活用  
トーク

## ※朝礼での拠点長（管理者）から伝える一言活用トーク

- 今日のk'sらぼは、私たちが普段「低い確率だから大丈夫」と見過ごしがちなリスクに光を当てています。
- TOPIX1では、地震学の限界として「確率1%は決して安全ではない」という専門家の警告を伝えています。裏面のデータでは南海トラフの発生確率が80%まで高まっており、改めて地震保険を含めた備えの点検が必要です。
- TOPIX2と3では、GDPが1.4%増とプラス成長を見込む一方、日経平均のPERがアベノミクス超えの17.2倍に達し、過熱感が出ていることを示しています。投資中のお客様には、一度利益確定やリバランスを促す絶好の機会です。
- TOPIX4では、空き家窃盗が2020年比で3.7倍の1万1958件に急増している現状です。入院や施設入所を検討される世帯にとって、自宅の管理と補償は喫緊の課題となります。
- 今日は天使の囁きの日ですが、私たちはお客さまに「リスクの囁き」を伝え、それを「安心」に変える答え合わせを徹底しましょう！

当コンテンツ  
の狙い

- 当コンテンツの活用による、朝の貴重な時間の創出(余った時間で本当にやりたいこと、朝礼準備等に全シフト！)。
- 情報にあふれ、多様化・高度化するお客さまに対し、スピード感を保ち、鮮度の高いタイムリーな情報の提供。
- 自分以外の視点からの、当日の「活動の視点」の参考に(他者の見解を参考)。

## 今日のニュース・コンテンツを活動に活かす・お客さまにつなげる一言

このページは、メンバー（営業や採用担当）の目線で、今日のコンテンツの活用方法を記載しています。あくまで活用の一例となっていますので、皆さんの話法や活動の、「引き出しの一つ」としてご活用ください！



No	今日のTOPIXから	ポイントを一言でいうと	話法テンプレ
1	地震確率1%の真実	低確率を誤信しない備え	<ul style="list-style-type: none"> <li>地震の予測確率1%というのは決して安全を意味しないそうです。裏面を見ると、この地域でも震度6弱以上が80%近い確率で予測されています。もしもの際に「ズレ」が生じないよう、火災・地震保険から生命保障まで一度まとめて整えておきませんか？</li> </ul>
2	GDP成長と株価過熱	資産の健全なリバランス	<ul style="list-style-type: none"> <li>GDPは1.4%増と好調ですが、株価はPER17.2倍と買われすぎの指標が出ています。利益が出ている今こそ、一度資産を「見える化」して、将来の目標に合わせた安全なポートフォリオに最適化しておきましょう。</li> </ul>
3	空き家侵入盗の急増	長期不在時の財産防衛	<ul style="list-style-type: none"> <li>空き家を狙った窃盗が5年で3.7倍に増えています。ご親族の入院などで自宅を空ける際、郵便物の溜まり具合が標的になるそうです。</li> <li>もしもの損害をカバーできるよう、今お持ちの火災保険の内容を最新の防犯事情に合わせて整えましょう！</li> </ul>
4	地震確率1%の真実	低確率を誤信しない備え	<ul style="list-style-type: none"> <li>地震の予測確率1%というのは決して安全を意味しないそうです。裏面を見ると、この地域でも震度6弱以上が80%近い確率で予測されています。</li> <li>もしもの際に「ズレ」が生じないよう、火災・地震保険から生命保障まで一度まとめて整えておきませんか？</li> </ul>

## 今日の裏面 (ジャーナル) をお客さまに話す！

## 朝礼での一言

今日のテーマは「数字に隠れたリスクを見抜く」です。

空き家窃盗11,958件や南海トラフ確率80パーセントという数字は、お客さまにとって他人事ではありません！ 損保をきっかけに、世帯を通じた補償・保障の最新化最適化を訴求していきましょう！

No	場面	話法例	備忘／メモ	時間(分)
1	<b>導入</b> 表面: 今日の話題	<ul style="list-style-type: none"> <li>最近ニュースでは空き家を狙ったドロボーが5年前の3.7倍にあたる11,958件も起きていると報じられていて驚きました。</li> <li>窃盗犯は門扉の置き石や郵便物の溜まり具合で長期不在を確認する巧妙な手口を用いる。とありました。皆さんはそういった点での違和感等はありませんか？</li> </ul>	ニュースへの共感。最近、防犯や防災で何か気になることはありませんか？と問いかけ。	1
2	<b>裏面へ</b> 表面→裏面へブリッジ	<ul style="list-style-type: none"> <li>防犯も大切ですが、日本に住む以上、地震のリスクは切っても切り離せませんよね。</li> <li>以前更新された南海トラフ地震の発生確率についてですが、80%に引き上げられています。こちら(裏面)に各地域の最新データをまとめた地図を持ってきました。</li> </ul>	表面から裏面の「全国地震動予測地図」へブリッジ。	0.5
3	<b>二ード喚起</b> 気づき/ 根拠の提示	<ul style="list-style-type: none"> <li>表(裏面)を見ると、例えば水戸市では今後30年以内に震度6弱以上の揺れが来る確率は81パーセントとされています。</li> <li>これだけ高い確率が出ていますが、万一大きな揺れが来た際、今の火災保険やご家族の保障だけで「生活のズレ」を完全に防げると確信されていますか？</li> </ul>	81パーセントや80パーセントなどの具体的な数値を引用し問いかけ。	1
4	<b>転換</b> 自分事化／保険への結びつけ	<ul style="list-style-type: none"> <li>今までの準備が間違っていたわけではありません。ただ、震災リスクや空き家窃盗の手口が巧妙化する中で、昔の基準のままでは足りない部分が出てきます。</li> <li>最新の予測データに合わせて、今のプランを「整える」ことで最適化しませんか？</li> </ul>	保険を否定せず「整える」「最適化」という中立ワードを使用。	1
5	<b>アクション</b> 提案へ/ 次回への約束	<ul style="list-style-type: none"> <li>大きな災害が起きてからでは間に合いません。一度、家計と保障の「答え合わせ」をして、不足しているリスクを「見える化」しておきましょう！5分ほどで点検できますが、来週お時間いかがでしょうか。</li> </ul>	「答え合わせ」「見える化」で次回約束。	1