

日付：2022年 11月 6日（日）

今日の行き先

No	TOPIX	媒体	解説	活用・リストアップのヒント
1	円、理論値より17円安 4～6月、 日経均衡レート について	日経 7 投資・ 積み立て	- 外国為替市場で円相場が理論値に比べて割安になっている。日本経済新聞社と日本経済研究センターが理論値として推計した「日経均衡為替レート」は4～6月で1ドル112円80銭だった。同じ期間の実勢レートとの差は17円(1ドル129円)となり、過去最大の較差 - 日経均衡為替レートは、外国為替相場が長い目でみれば経済の基礎的条件で決まるとの考え方から、政府債務の増え方、交易条件などから各国経済の実力を測り、円の理論値として計算している。04年10～12月から算出して累計 - 足元では一段と円安が進んでおり、理論値との差はさらに広がっている可能性	- 投資や積み立ての話題 - 積み立てのポートフォリオの確認(とくにFXや外貨建て)から、リバランスへのアドバイス - お客さまの志向に応じた低リスク商品や、外貨建て商品を訴求
2	住宅ローン膨張220兆円 金利上昇にリスク について	日経 1 大見出し・ 投資・ ライフ	- 日本の住宅ローンの融資残高が膨張を続け、2022年6月末は220兆円を超えた - 一方、住宅の資産額は伸び悩み、直近の20年末は前年比で下落している。米国でも近年、ローンが急増し、残高は今年6月末で12兆ドルを突破しているが、それ以上に住宅の資産額の伸び率が大きい。大和総研の藤原翼研究員は「住宅が『資産』として機能する米国と『消費財』に近い日本の差が表れている」とみる - 住宅ローンの内訳をみると、日本では金利上昇リスクがある変動型を選ぶ人が73.9%であり、金利が0.1%上昇すれば国内全体で利息負担が約1100億円増えるとの試算 - 返済に行き詰まり住宅を売っても、負債が残って家計が破綻するおそれ	- 本日の大見出しとして情報をアップデート - 投資などの話題にも活用 - 住宅の有無や、ローンの種類の確認と団体信用生命保険の加入とその種類の確認(がん団信等)から、よりニーズに合致した保障の訴求
3	エーザイ認知症薬、 進行患者向けも について	日経 7 認知症・ 介護	- エーザイの内藤最高経営責任者(CEO)は日本経済新聞の取材に応じ、症状が進行したアルツハイマー病患者の治療につながる新薬開発に乗り出す考えを明らかにした - 認知症患者の神経細胞を活性化させる新薬で、「10年程度かけて実用化を目指す」 - エーザイが米製薬会社のバイオジェンと開発した認知症薬「レカナマブ」は米国で2022年度中の承認申請を目指し、早ければ23年中にも実用化される見通し。患者の脳内に蓄積する「アミロイドβ」というたんぱく質を取り除き、臨床試験では症状の進行を抑える効果が確認されている。ただし、早期段階の患者が対象	- 介護(特に認知症)の話題として活用 - 認知症保険のニード喚起と保障の訴求(若年層にも) - 介護の保障もあわせて訴求
4	その他TOPIX	創客	日経25	横浜M 3年ぶりV Jリーグサッカー⇒横浜Mは神戸に3―1で勝ち、3年ぶり5度目のリーグ制覇を果たした

市況情報※

日経平均/前日比	27,199.74/-	定期預金金利(1,000万以上/10年)	0.002%
TOPIX	1,915.4/-	国債(5年)/前日差	0.085%/-
ダウ平均	32,403.22/-	国債(10年)	0.250%/-
上海総合指数	3,070.8/-	米国債(10年)	4.162%/-
ドル円	147.88-89	中国国債(10年)	2.701%/-

今日は何の日

- ・お見合い記念日⇒
- ・アパート記念日

1947(昭和22)年のこの日、東京の多摩川河畔で集団お見合いが開催された。結婚紹介雑誌『希望』が主催したもので、戦争のため婚期を逃した20～50歳の男女386人が参加した。会場で相手を探し、終了後、最高3人までの身上書を申し込むという仕組みだった

誕生日うらない

本日生まれの方の特徴：有能でグループのバランス役

長所

- ・洞察力がある
- ・行動的
- ・交渉役に向いている

短所

- ・完璧を求める
- ・冷たい
- ・頑固な一面

誕生日花：カサブランカ
花言葉：高貴・純粋・威厳・祝福・壮大な美しさ・雄大な愛・甘美

誕生日
カラー
赤色



詳細はこちら

予定はちゃんと建てられていますか!? 今週の予定を記入して、最高な一週間をスタートしましょう♪

< 残営業日から逆算して、目標までのスケジュールを建てましょう！ >

日にち	主なイベント等	活動メモ		2021年同日のTOPIX https://labo-ks.co.jp/2021/11/	日にち	主なイベント等	活動メモ		2021年同日のTOPIX
6日 (日)	・ 第27回国連気候変動枠組み条約締約国会議（COP27、エジプト・シャルムエルシェイク、18日まで）			土 ・ 家事代行2時間7000円台 ・ 漁業「6次化」で価値創造 ・ ファイザーのコロナ飲み薬、入院・死亡リスク9割減	10日 (木)		午前		水 ・ 火災保険、実質値上げへ ・ 物価上昇、身構える世界 インフレと向き合う ・ 10万円支給で自公合意 所得制限は協議継続
7日 (月) 大安		午前		日 ・ コロナ再流行、あるか ドイツなど欧州急増 ・ 日本に潜む政治の分断 40歳未満だけ→自民300に迫る ・ ペットブームで考える職場環境	11日 (金)	・ 中国最大のネット通販セール「独身の日」	午前		木 ・ がん10年生存率58.9%国立がん研究センター ・ 成長へ「早期に経済対策」岸田内閣発足 ・ 中小給付金最大250万円 ・ かんば、医療保障厚く（商品改定）
		昼					昼		
		午後					午後		
8日 (火)	・ 9月の家計調査（総務省） ・ 9月の景気動向指数（内閣府） ・ 米中間選挙	午前		月 ・ 18歳以下に現金、年内支給開始へ ・ 病床再編、戦略なき迷走1000億円塩漬け ・ 育休取得の男性、「良い変化」9割 明治安田生命 ・ 浜崎あゆみ（歌手）さんが搬送	12日 (土)		午前		金 ・ 瀬戸内寂聴さん死去 ・ 中国、社会主義回帰で資本主義と再び対峙 ・ コロナ飲み薬、160万人分確保 早期診断・投与で効果 ・ 外貨建て保険、運用実績開示へ 苦情多く
		昼					昼		
		午後					午後		
9日 (水)		午前		火 ・ 介護や保育「賃金低い」 ・ 東芝、事業別に3分割 ・ 三井住友海上、健康増進保険でアジア開拓	13日 (日) 大安				土 ・ 子宮頸がん ワクチン接種、積極勧奨を再開へ ・ 東芝、23年度に3分割を正式発表 ・ 小野薬品、小庶氏側と280億円で和解
		昼							
		午後							